

# **FUNDUSZ OSIEDLOWY**

## **2020-2021**

### **dla Osiedla Maślice**

#### **RAPORT**

**z konsultacji społecznych realizowanych  
przez samorząd Osiedla Maślice w terminie  
11-30 października 2019 r.**

**Organizator konsultacji**  
Rada Osiedla Maślice

**Koordinator konsultacji**  
Sławomir Czerwiński

**Realizacja konsultacji (alfabetycznie)**  
Renata Cierniak, Sławomir Czerwiński, Barbara Duliniec, Robert Kunysz, Tomasz Kuna,  
Przemysław Miara, Maja Olszowy, Tomasz Patoła, Ewa Wojewoda

**Opracowanie raportu**  
Sławomir Czerwiński



## **SPIS TREŚCI**

SPIS TREŚCI .....	2
O KONSULTACJACH.....	3
FORMY I PRZEBIEG KONSULTACJI.....	4
PODSUMOWANIE.....	7
ZAŁĄCZNIKI.....	8

# 1. O KONSULTACJACH

## TERMIN KONSULTACJI

11-30 października 2019 r.

## PRZEDMIOT KONSULTACJI

Wykorzystanie środków Funduszu Osiedlowego dla Osiedla Maślice na lata 2020-2021.

## ZAKRES KONSULTACJI

Zebranie propozycji inwestycji dla Osiedla Maślice do realizacji w ramach Funduszu Osiedlowego na lata 2020-2021.

## CEL KONSULTACJI

Zebranie propozycji inwestycji osiedlowych oraz opinii mieszkańców o priorytetowych zadaniach inwestycyjnych dla Osiedla Maślice, które mogą być zrealizowane w ramach Funduszu Osiedlowego na lata 2020-2021. Konsultacje (dwa spotkania konsultacyjne i jeden punkt konsultacyjny) miały również poddać ocenie inwestycje, jakie zostały zaproponowane do Funduszu Osiedlowego przez radnych osiedlowych na XXXVII sesji Rady Osiedla Maślice.

## EFEKT KONSULTACJI

Raport z konsultacji.

## KONTEKST

Prezydent Wrocławia, dzięki staraniom środowiska radnych osiedlowych skupionych w ramach Wrocławskiego Forum Osiedlowego, powołał do życia Fundusz Osiedlowy. Każde z 48 wrocławskich osiedli otrzymało określoną pulę środków z przeznaczeniem na realizację wybranych projektów inwestycyjnych mieszczących się w przyznanej kwocie. Osiedle Maślice ma do dyspozycji 722 111,43 zł na lata 2020-2021. Według regulaminu Funduszu Osiedlowego można zgłosić inwestycje na 150% tej kwoty, czyli na 1 083 167,15 zł. Należy podkreślić, że wymogiem dla złożenia wniosków do Funduszu Osiedlowego przez Radę Osiedla jest przeprowadzenie lokalnych konsultacji społecznych. Mają one na celu wzmacnianie postaw obywatelskich wśród mieszkańców i dialog o przestrzeni osiedlowej na najniższym szczeblu samorządu.

## PROMOCJA KONSULTACJI

- strona WWW samorządu osiedla,
- profil Rady Osiedla Maślice na portalu Facebook, Twitter i Instagram,
- grupy osiedlowe (7) działające na portalu Facebook,
- strona WWW Gminy Wrocław: <https://www.wroclaw.pl/rozmawia/konsultacje-funduszu-osiedlowego-maslice>,
- plakaty wywieszone we wszystkich tablicach informacyjnych samorządu osiedla oraz we współpracujących z Radą Osiedla placówkach usługowych i obiektach Spółdzielni Budowlano – Mieszkaniowej Maślice.

## 2. FORMY I PRZEBIEG KONSULTACJI

Podczas XXXVII sesji Rady Osiedla Maślice w toku dyskusji radni osiedlowi uzgodnili formy oraz harmonogram przebiegu konsultacji społecznych, jak również ich promocję. W trakcie trwania procesu konsultacyjnego w dniach 11–30 października 2019 r. mieszkańcy mieli możliwość zgłaszania propozycji inwestycji do Funduszu Osiedlowego przez formularz opinii. Był on dedykowany tylko i wyłącznie konsultacjom społecznym Funduszu Osiedlowego jako adres e-mail: **konsultacje.fo.maslice@tutanota.com**. Ponadto 21 października (w godz. 18:00–20:00) w siedzibie Rady Osiedla Maślice oraz 23 października (w godz. 18:00–20:00) w świetlicy osiedlowej podczas spotkania Klubu Seniora Maślice odbyły się spotkania konsultacyjne. Dodatkowo 26 października (w godz. 11:00–13:00) koło Archiboxu (drewnianej konstrukcji) na terenie zielonym przy stawie przy ul. Maślickiej (obok kościoła) działał punkt konsultacyjny.

Przez formularz opinii zebrano 17 propozycji zadań inwestycyjnych. Przedstawione są one w poniższej tabeli (tab. 1) według daty ich zgłoszenia drogą elektroniczną.

Tabela 1. Propozycje zadań inwestycyjnych zgłoszone przez formularz opinii (propozycje są cytatami zadań inwestycyjnych przesłanych formularzem przez mieszkańców).

L.p. według daty zgłoszenia	Propozycje zadań inwestycyjnych
1	Posprzątanie Maślic.
2	Wzbogacenie istniejących zieleńców i utworzenie nowych. Wydaje mi się, że warto, żeby maślickie tereny zielone były czymś więcej niż pojedynczymi drzewami otoczonymi wykoszoną trawą. Ucieszyłoby mnie, gdyby swoje miejsce znalazły tu także odpowiednio dobrane, niewymagające przesadnej pielęgnacji krzewy i kwiaty. Udaną realizacją był zielony skwerek na Warmińskiej, przy czym na przyszłość dobrze byłoby zastanowić się nad rezygnacją z agrowłókniny, której użycie wzbudziło sporo kontrowersji na facebookowej stronie RO
3	Odwrócenie nowych ławek przy stawie w Parku Rędzińskim tak, aby skierowane były w stronę wody.
4	Postawienie wiaty na przystanku autobusowym Warmińska (kierunek Pracze), a także na innych przystankach, jeśli korzystający z nich widzą taką potrzebę.
5	Oświetlenie drogi gruntowej, która odchodzi od ul. Królewieckiej na wysokości ul. Warmińskiej/Lidla i prowadzi na stację kolejową Wrocław Stadion. Droga ta jest znacznie krótsza niż ta przebiegająca al. Śląską i pozwala uniknąć wielokrotnego czekania przed przejściami dla pieszych. Jednak w sezonie jesienno-zimowym osoby dojeżdżające rano pociągiem do szkoły/pracy i wracające późniejszym popołudniem nie mogą już z niej korzystać z powodu braku oświetlenia. Przy okazji stawiania lamp można by wypromować tę drogę, np. poprzez umieszczenie „drogowskazu” informującego, że jest to dojście na stację, skąd dojazd na Dworzec Główny zajmuje mniej niż kwadrans. Na oświetleniu zyskaliby też mieszkańcy okolic ul. Noteckiej, otrzymując lepszy dostęp do Lidla oraz Pasażu Królewieckiego, a także osoby biegające czy spacerujące z wózkami, psami itd.
6	Sprzeciw wobec realizacji psiego parku na Maślicach.
7	Proponuję w ramach Funduszu Osiedlowego wykonać park/wybieg dla psów, który ze względu na aspekty społeczne na naszym osiedlu jest niezbędny.
8	Uważam za konieczność zbudowanie mostku nad Ługowiną, który stanowiłby dojście do psiego parku od strony ul. Ostródzkiej i byłby skrótem drogi z Maślic Małych do kościoła.
9	Poparcie dla realizacji psiego wybiegu.

10	Poparcie dla psiego wybiegu z lokalizacją przy ul. Koziej.
11	Poparcie dla psiego parku.
12	Poparcie dla psiego parku.
13	Poparcie dla psiego parku.
14	Chciałbym zgłosić/reaktywować pomysł kładki nad rzeką Ślężą, która umożliwiłaby dostęp do Lasu Pilczyckiego mieszkańcom Maślic.
15	Bardzo przydałaby się kijekstrada wzdłuż ul. Królewieckiej, co obsłużyłoby ruchy Maślice Wielkie (Brodzka - Maślicka - Królewiecka) – centrum handlowe Lidl – Pasaż Królewiecki. Chodzi o pas szerokości ok. 0,7 m (chyba, że ew. luksusowy na równoległe idące 2 osoby – 1,2 m szerokości) wzdłuż ul. Królewieckiej tuż przy chodniku. Chodzi o to, by przebyć dłuższą trasę na komfortowym podłożu (nie asfalt, beton itd.) i nie tzw. trawnik z psimi dodatkami (chodzi o zwykłą ziemną ścieżkę) bez konieczności zmieniania końcówek w kijkach. Wszystko jedno po której stronie ulicy, choć strona z obecnym chodnikiem zapewnia łatwy dostęp do wielu różnych usług na trasie bez konieczności przekraczania jezdni i wydaje się do takiego zagospodarowania sensowniejsza.
16	Ulica Maślicka na odcinku skrzyżowania z Brodzką aż do skrzyżowania z Północną jest jedną z ofiar chaotycznej zabudowy – drzewostan oraz trawniki na tym odcinku są zaniedbane lub całkowicie zniszczone przez pakujące auta. A przecież podczas budowy chodników zostały zabezpieczone przestrzenie umożliwiające nasadzenia tam drzew. Także ulica Suwalska na odcinku od Maślickiej do skrzyżowania z Augustowska pozbawiona jest nasadzeń miejskich, znajdują się tam tylko nasadzenia prywatnych wspólnot, najczęściej za płotem. W załączeniu przesyłam zdjęcia przedstawiające miejsca najbardziej zdewastowane lub takie gdzie brakuje w mojej ocenie drzew oraz małej zieleni która mogłaby zostać sfinansowana z pozyskanych przez Osiedle środków. Dodam tylko, że spacerując po Maślicach rzuca się w oczy brak zadrzewionych alei spacerowych, którymi mógłby być właśnie ulice Suwalska czy Augustowska
17	Ławki na terenie osiedla (przy trasach spacerowo/wózkowych) tj. ul. Warmińska, Ślężoujście, tereny zielone.

W dwóch spotkaniach konsultacyjnych i w jednym punkcie konsultacyjnym wzięło udział łącznie 40 mieszkańców i mieszkank Maślic (tab. 2).

Tabela 2. Frekwencja podczas spotkań i punktu konsultacyjnego.

Data konsultacji	Liczba mieszkańców	Liczba radnych osiedlowych
21.10.19*	7	6
23.10.19*	32	4
26.10.19**	1	4

\* spotkanie konsultacyjne \*\* punkt konsultacyjny

Punktem wyjścia do dyskusji, w dwóch wcześniej wymienionych formach konsultacji, było 8 propozycji inwestycji zaproponowanych przez radnych osiedlowych na XXXVII sesji Rady Osiedla Maślice (zał. 1). Wynikały one z najczęściej powtarzających się wniosków mieszkańców kierowanych do samorządu osiedlowego podczas dyżurów radnych osiedlowych, prac terenowych w ramach Zespołu Zrównoważonego Rozwoju Maślic (działającego przy Radzie Osiedla), czy zgłoszeń drogą elektroniczną. Propozycje radnych osiedlowych w toku dyskusji ulegały modyfikacji. Mieszkańcy zgłaszali także swoje propozycje inwestycji, tworząc przy tym unikatowe listy rankingowe podczas każdego z dwóch spotkań i w punkcie konsultacyjnym.

## **Spotkanie konsultacyjne z dnia 21 października 2019 r.**

1. Bezpieczne przejścia dla pieszych (W – wyniesienie, O – oznakowanie, D – doświetlenie):
  - Maślicka–Północna (W+O+D),
  - Maślicka–Suwalska (W+O+D),
  - Maślicka–Kozia (W+O+D),
  - Królewiecka–Suwalska (W+O+D),
  - Królewiecka–Brodnicka (W+O),
  - Królewiecka–Mrągowska (W+O+D),
  - Lubelska–Brodzka (W+O+D).
2. Chodniki:
  - ul. Kozia wraz z przejściem dla pieszych do ul. Łomżyńskiej,
  - fragment przy skrzyżowaniu Fromborska–Warmińska.
3. Zastawki na rzece Ługowinie.
4. Psi wybieg na terenie zielonym przy skrzyżowaniu Maślicka–Brodnicka.
5. Oświetlenie:
  - ul. Rolna przy AOW,
  - początek ul. Lidzbarskiej,
  - fragment ul. Brodnickiej – od ul. Hodowlanej do ul. Królewieckiej,
  - końcowy fragment ul. Potokowej.
6. Próg zwalniający na ul. Augustowskiej – lokalizacja od strony ul. Reszelskiej przed tzw. "S".
7. Ul. Stodolna – wyrównanie i utwardzenie tłuczniem.
8. Kanał kablowy przy al. Śliwowej na odcinku ul. Bogatyńskiej–Rędzińskiej.
9. Nowa nawierzchnia na ścieżce rowerowej wzdłuż ul. Królewieckiej.
10. Uzupełnienie nasadzeń wzdłuż ul. Królewieckiej.

## **Spotkanie konsultacyjne z dnia 23 października 2019 r.**

1. Zastawki na rzece Ługowinie.
2. Przystanek autobusowy MPK Wrocław przy skrzyżowaniu Brodnicka–Siedlecka.
3. Ul. Stodolna – wyrównanie i utwardzenie tłuczniem.
4. Ul. Łomżyńska – usunięcie 3 latarni oraz wyrównanie i utwardzenie tłuczniem fragmentu drogi.
5. Bezpieczne przejścia dla pieszych (W – wyniesienie, O – oznakowanie, D – doświetlenie):
  - Maślicka–Północna (W+O+D),
  - Maślicka–Suwalska (W+O+D),
  - Maślicka–Kozia (W+O+D),
  - Królewiecka–Suwalska (W+O+D),
  - Królewiecka–Brodnicka (W+O),
  - Królewiecka–Mrągowska (W+O+D),
  - Lubelska–Brodzka (W+O+D).
6. Chodniki:
  - ul. Kozia wraz z przejściem dla pieszych do ul. Łomżyńskiej,
  - fragment przy skrzyżowaniu Fromborska–Warmińska.
7. Oświetlenie:
  - ul. Rolna przy AOW,

- początek ul. Lidzbarskiej,
- fragment ul. Brodnickiej – od ul. Hodowlanej do ul. Królewieckiej,
- końcowy fragment ul. Potokowej.

### **Punkt konsultacyjny z dnia 26 października 2019 r.**

1. Bezpieczne przejścia dla pieszych (W – wyniesienie, O – oznakowanie, D – doświetlenie):
  - Maślicka–Północna (W+O+D),
  - Maślicka–Suwalska (W+O+D),
  - Maślicka–Kozia (W+O+D),
  - Królewiecka–Suwalska (W+O+D),
  - Królewiecka–Brodnicka (W+O),
  - Królewiecka–Mrągowska (W+O+D),
  - Lubelska–Brodzka (W+O+D).
2. Odcinek ul. Maślickiej tj. Północna–Suwalska – poprawa nawierzchni chodnika oraz montaż barierek bezpieczeństwa oddzielających chodnik od jezdni.
3. Zastawki na rzece Ługowinie.
4. Psi wybieg na terenie zielonym przy skrzyżowaniu ul. Maślickiej–Brodnickiej.
5. Ul. Rolna–AOW – wykonanie ścieżki pieszo-rowerowej z materiału przepuszczalnego łączącej ul. Rolną z ul. Królewiecką (po widocznych dwóch przedseptach) wraz z zabezpieczeniem terenu zielonego przed wjazdem pojazdów z ul. Królewieckiej przez chodnik i ścieżkę rowerową.
6. Staw przy ul. Maślickiej w sąsiedztwie osiedla Brzozowie Zacisze – czyszczenie plus organizacja dopływu wody i montaż fontanny napowietrzającej wodę.

### **3. PODSUMOWANIE**

Podczas konsultacji społecznych zebrano 26 propozycji inwestycji do Funduszu Osiedlowego na Osiedlu Maślice. Zostaną one przedłożone radnym osiedlowym, którzy na sesji Rady Osiedla podejmą ostateczną decyzję wyboru zadań inwestycyjnych i dokonają ich priorytetyzacji. Należy nadmienić, że zawarte w niniejszym raporcie inwestycje będą wycenione (szacunkowy koszt) przez Zarząd Osiedla Maślice. Wycena stanowi bardzo ważną informację, gdyż środki Funduszu Osiedlowego są ograniczane. Szacunkowy koszt każdej inwestycji dostępny będzie podczas najbliższej sesji samorządu osiedla – 18 listopada 2019 r. o godz. 19:00 w Filii nr 7 MBP przy ul. Suwalskiej 5.

**Załącznik 1. Inwestycje zaproponowane do Funduszu Osiedlowego (kolejność inwestycji na liście jest losowa) przez radnych osiedlowych na XXXVII sesji Rady Osiedla Maślice**

1. Psi wybieg – lokalizacja do dyskusji.
2. Zastawki i progi spiętrzające na rzece Ługowinie.
3. Oświetlenie (ul. Rólna przy AOW, początek ul. Lidzbarskiej, fragment ul. Potokowej).
4. Bezpieczne przejścia dla pieszych – instalacje mierzące prędkość na odcinkach na ulicach w pobliżu dojść do szkoły, oznakowanie, doświetlenie:
  - ul. Maślicka/ul. Północna,
  - ul. Maślicka/ul. Suwalska,
  - ul. Maślicka/ul. Kozia,
  - ul. Królewiecka/ul. Suwalska,
  - ul. Królewiecka/ul. Brodnicka,
  - ul. Lubelska/ul. Brodzka.
5. Ścieżka rowerowa wzdłuż ul. Królewieckiej od ronda do ul. Brodzkiej – odnowienie nawierzchni.
6. Chodniki:
  - ul. Kozia (od ul. Maślickiej do ul. Łomżyńskiej),
  - skrzyżowanie Fromborska–Warmińska.
7. Wyrównanie i utwardzenie ul. Stodolnej.
8. Likwidacja lamp i wyrównanie ul. Łomżyńskiej.